

**Справка о структуре ипотечного покрытия и о расходах,
связанных с доверительным управлением**

1-й квартал 2016 г.

Общие сведения

Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Акционерное общество «ЕФГ Управление Активами»
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия ЕФГ-3
Государственный регистрационный номер правил доверительного управления ипотечным покрытием	0043
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	19.11.2014 г.
Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN)	RU000A0JVT35
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Объединенный специализированный депозитарий»

Структура ипотечного покрытия

Таблица 1

№ строки	Вид имущества	Размер (стоимость), руб.	Доля в составе ипотечного покрытия, %	Общее количество договоров, шт.	Общее количество закладных, шт.
1.	Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	3 800 782 313,68	97,21%	-	-
1.1.	требования, обеспеченные ипотекой жилой недвижимостью	0,00	-	0,00	0,00
1.2.	требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилой недвижимостью	3 800 782 313,68	-	0,00	1,00
2.	Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	0,00	0,00	-	-
3.	Денежные средства, всего, в том числе:	108 963 630,88	2,79%	-	-
3.1.	в валюте Российской Федерации	108 963 630,88	-	-	-
3.2.	в иностранной валюте	0,00	-	-	-
4.	Недвижимое имущество	0,00	0,00	-	-
5.	Размер ипотечного покрытия, всего (сумма строк 1+2+3+4)	3 909 745 944,56	100,00%	-	-

Таблица 2

Максимальная доля суммы долга по договору/ закладной в составе ипотечного покрытия, к рыночной стоимости (денежной оценке) недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, определенной независимым оценщиком, %	78,14%
Доля, обеспеченных ипотекой требований, входящих в состав ипотечного покрытия, имеющих просроченные платежи сроком более 90 дней, от числа обеспеченных ипотекой требований, входящих в состав ипотечного покрытия, %	0,00%

Расходы, связанные с доверительным управлением

№ строки	Наименование показателя	Накопленным итогом на отчетную дату (руб.)	Доля от суммы исполненных обязательств, требования по которым составляют ипотечное покрытие, %
1.	Размер удержанного вознаграждения управляющего ипотечным покрытием	6 370 372,96	4,65%
2.	Размер удержанного вознаграждения специализированного депозитария ипотечного покрытия	300 000,00	0,22%
3.	Размер удержанного вознаграждения регистратора, осуществляющего ведение реестра владельцев ипотечных сертификатов участия	107 410,40	0,08%
4.	Размер удержанного вознаграждения сервисному (ым) агенту (ам) и иных расходах	3 026,00	0,00%
5.	Общий размер удержанного вознаграждения и иных расходов (сумма строк 1+2+3+4)	6 780 809,36	4,95%

Генеральный директор

[наименование должности руководителя организации или иного уполномоченного лица]

Начальник Управления РАиЭКИ

[наименование должности руководителя специализированного депозитария или иного уполномоченного лица]

Кузнецов А.И.

[Фамилия И.О.]

Назаров А.С.

[Фамилия И.О.]

М. П.

